



Appartement Paris 4 pièce(s) 89 m2 non meublé

PARIS 75014

2 417 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 250 € / mois

Dépôt de garantie : 2167 € Honoraires

charges locataires: 1335 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 267 €

TTC.

Guy HOQUET PARIS 14
PLAISANCE PERNETY

164 Rue d'Alésia
75014 Paris

01 81 69 77 20

Appartement Paris 4 pièce(s) 89 m2 non meublé

L'agence immobilière Paris 14 Guy Hoquet Plaisance Pernety vous propose , dans un immeuble de bon standing, au 3 -ème étage , ce bel appartement de 89 m² comprenant , une entrée avec un dressing, une cuisine aménagée, un salon lumineux donnant accès sur un grand balcon avec vue dégagée , 3 chambres, une salle de bain et une salle d'eau, et WC séparé , de nombreux placards.

L'appartement est situé à 1 minute du métro plaisance, de nombreuses ligne de bus (58, 59, 62, 69) et de nombreux commerces sont à proximité

En cas de bail code civil, les honoraires d'agence sont d'un mois de loyer.

Pour plus de renseignements ou visite appelez l'agence au 01 81 69 77 21

89 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage

3

| | |
|----------------------------|---|
| Nombre étages | 18 |
| Provision sur charges | 250 € |
| Dépôt de garantie | 2167 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Année construction | 1971 |
| Date ERP | 2024-11-07 14:40:45 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 190 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



