



PARIS : appartement T1 (33 m²) à louer

PARIS 75014

1 118 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 984 € Honoraires

charges locataires: 497 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 99 € TTC.

Guy HOQUET PARIS 14
PLAISANCE PERNETY

164 Rue d'Alésia
75014 Paris

01 81 69 77 20

PARIS : appartement T1 (33 m²) à louer

Votre agence immobilière Paris 14 GUY HOQUET Plaisance Pernety vous propose à la location à PARIS (75014), studio non meublé avec balcon.

Situé à PARIS (75014) Quartier Plaisance à côté du métro 13, cet appartement de 1 pièce se compose d'une entrée et un salon/séjour de 21 m² avec cuisine américaine équipée , une salle d'eau et des toilettes.

Le chauffage est collectif.

L'appartement comporte également un balcon (6,6 m²).

Il est situé au 4e étage d'un immeuble des années 70 de standing de 16 étages.

L'appartement se situe proche des transports, et commerces

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

En cas de bail code civil les honoraires d'agence sont d'un mois de loyer

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet PARIS 14 PLAISANCE PERNETY pour une visite ou plus de renseignement en appelant au 01 81 69 77 21

33.17 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	16
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	984 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1979
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Gardien	Oui
Date ERP	2023-06-02 22:32:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	251 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



