

GUY HOQUET

Appartement 2/3 pièces à vendre à PARIS

PARIS 75014

**Guy HOQUET PARIS 14
PLAISANCE PERNETY****01 81 69 77 20**164 Rue d'Alésia
75014 Paris

Appartement 2/3 pièces à vendre à PARIS

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME

ALESIA / Rue du Moulin vert : découvrez cet appartement de 2/3 pièces au calme de 49 m², à PARIS (75014).

Il est situé au 3e étage sur 6, d'une résidence du début du XXe siècle avec ascenseur. Il s'agit d'une petite copropriété de 18 lots.

Cet appartement traversant comporte un séjour double, une chambre (deuxième possible), une cuisine indépendante et une salle de bains avec WC. Double vitrage, cheminés, parquet. Il s'agit d'un chauffage individuel. L'intérieur nécessite d'être rafraîchi.

Une cave offre à ce logement de l'espace de rangement supplémentaire.

Charges annuelles 2224 euros.

Contactez votre agence Guy Hoquet PARIS 14 PLAISANCE PERNETY pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à vendre à PARIS.

49 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	18
Charges annuelles (ALUR)	2224 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rénover
Année construction	1900
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	278 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
