



Appartement Paris 3 pièce(s)

PARIS 75014

1 430 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 1350 € Honoraires

charges locataires: 656 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 131 € TTC.

**Guy HOQUET PARIS 14
PLAISANCE PERNETY**164 Rue d'Alésia
75014 Paris**01 81 69 77 20**

Appartement Paris 3 pièce(s)

L'agence immobilière Paris 14 GUY HOQUET Plaisance Pernety vous propose à la location ce bel appartement de 2/3 pièces, situé juste à côté du parc Montsouris.

Il comporte une entrée, un séjour lumineux, une chambre et un bureau, une cuisine, une salle d'eau et un wc.

Comprenant également un emplacement de parking,

Chauffage Individuel au gaz.

En cas de bail code civil, les honoraires d'agence sont d'un mois de loyer.

Pour plus de renseignements ou visite appelez l'agence au 01 81 69 77 21

43.77 m²

2 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Provision sur charges 80 €

Dépôt de garantie	1350 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-01-14 11:00:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	304 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 940€ et 1310€ au 01/01/2021

Photos du bien



