



À louer : Charmant Meublé 2 pièces à Paris 14 DIDOT

PARIS 75014

Guy HOQUET PARIS 14
PLAISANCE PERNETY

01 81 69 77 20

164 Rue d'Alésia
75014 Paris

À louer : Charmant Meublé 2 pièces à Paris 14 DIDOT

Découvrez cet appartement meublé de deux pièces à louer, idéalement situé à Paris 14, dans un quartier calme, mais avec de nombreux commerces et restaurants à proximité. Avec une surface de 48.55 m², cet espace comprend 2 pièces, dont une chambre confortable. Vous apprécierez la cuisine américaine aménagée et équipée.

L'appartement dispose également d'une salle d'eau et d'un WC séparé, ainsi qu'une cave au sous-sol. Situé au 2^{ème} étage d'un immeuble construit en 1973, vous profiterez d'une loggia pour vos moments de détente.

Une visite virtuelle est disponible

À proximité, vous trouverez de nombreux restaurants pour vos sorties, ainsi que des boulangeries pour vos petits-déjeuners. Les écoles maternelle et élémentaire, ainsi que le collège privé La Bruyère-Sainte-Isabelle, sont à quelques pas, parfait pour les familles. Des pharmacies et un parc à proximité ajoutent à la praticité de cet emplacement.

Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet PARIS 14 PLAISANCE PERNETY. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un appartement agréable et bien situé !

48.55 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Provision sur charges	160 €
Dépôt de garantie	3000 €
Année construction	1973
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Nombre de balcons	1
Date ERP	2025-04-15 22:53:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

