



Appartement 1 pièce non meublé

PARIS 75014

1 262 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 1197 € Honoraires

charges locataires: 465 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 93 € TTC.

**Guy HOQUET PARIS 14
PLAISANCE PERNETY**

164 Rue d'Alésia
75014 Paris

01 81 69 77 20

Appartement 1 pièce non meublé

Studio dans résidence récente, composé d'une entrée, séjour avec cuisine américaine équipée lave vaisselle plaque, four et micro-ondes et réfrigérateur/ congélateur, une salle d'eau avec WC . Ce studio bénéficie de 2 grands balcons

situé dans le quartier Didot à proximité des transports Tram bus et commerces.

En cas de bail "code civil" les honoraires d'agence sont d'un mois de loyer hors charges.

N'hésitez pas à prendre contact avec l'agence immobilière PARIS 14 PLAISANCE PERNETY Guy Hoquet 01 81 69 77 21 pour toute question ou pour convenir d'une visite

31 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Etage

7

Nombre étages

10

Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	1197 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2026-02-28 08:24:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	150.1 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



