



Appartement 2 pièces non meublé à louer à Paris - Référence L1038

PARIS 75014

1 380 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 130 € / mois

Dépôt de garantie : 1240 € Honoraires

charges locataires: 615 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 123 € TTC.

**Guy HOQUET PARIS 14
PLAISANCE PERNETY**

164 Rue d'Alésia
75014 Paris

01 81 69 77 20

Appartement 2 pièces non meublé à louer à Paris - Référence L1038

À louer, appartement de type 2 pièces situé au 1er étage d'un immeuble construit en 2019, offrant une surface de 41 m².

Ce bien comprend une chambre, une salle d'eau et un WC. La cuisine est aménagée et équipée, et le chauffage est assuré par le chauffage de ville. L'appartement est calme, idéal pour un cadre de vie agréable.

Cet appartement est proche des transports et des commerces .

Le bail proposé est un bail habitation (Loi 89). Référence : L1038

En cas de bail code civil, les honoraires d'agence sont d'un mois de loyer.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet PARIS 14 PLAISANCE PERNETY au 01 81 69 77 21 pour toute question ou pour convenir d'une visite.

40.18 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Etage	1
Provision sur charges	130 €
Dépôt de garantie	1240 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	2019
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Date ERP	2025-10-30 17:39:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	134 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

