



Appartement 2 pièces à vendre au 13ème étage à Paris

PARIS 75015

525 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 14
PLAISANCE PERNETY**

164 Rue d'Alésia
75014 Paris

01 81 69 77 20

Appartement 2 pièces à vendre au 13ème étage à Paris

Guy Hoquet PARIS 14 PLAISANCE PERNETY vous propose à la vente ce charmant appartement de 2 pièces, d'une surface de 50 m², situé au 13ème étage d'un immeuble à Paris. Ce bien comprend une chambre confortable et bénéficie d'une vue dégagée. Idéalement situé, vous trouverez à proximité plusieurs écoles maternelles telles que l'École maternelle d'Alleray, l'École maternelle, et l'École maternelle de la Procession, ainsi que de nombreux commerces de proximité incluant supermarchés, boulangeries, restaurants, pharmacies et boucheries. Un cadre de vie agréable dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez notre agence Guy Hoquet PARIS 14 PLAISANCE PERNETY pour organiser une visite.

50 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

13

Nombre étages

16

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1570
Charges annuelles (ALUR)	3200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui

Piscine	Oui
Accès handicapés	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2026-02-25 06:39:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	177.4 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



