



## Location : appartement 2/3 pièces meublé à PARIS

PARIS 75014

Guy HOQUET PARIS 14  
PLAISANCE PERNETY

01 81 69 77 20

164 Rue d'Alésia  
75014 Paris

## Location : appartement 2/3 pièces meublé à PARIS

Votre agence immobilière Paris 14 GUY HOQUET Plaisance Pernety vous propose à la location appartement de 2/3 pièces au calme de 41,64 m<sup>2</sup>.

Il est situé au 3<sup>e</sup> étage sans ascenseur, il est composé d'une entrée, d'un grand séjour, de deux chambres DONT UNE PETITE (7m<sup>2</sup>) A USAGE DE CHAMBRE D'ENFANT OU BUREAU, une cuisine aménagée et équipée et une salle de bains avec WC Le chauffage est individuel.

Proche transport et commerces

En cas de bail code civil les honoraires d'agence sont d'un mois de loyer

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet PARIS 14 PLAISANCE PERNETY 01 81 69 77 21 pour toute question ou pour convenir d'une visite

41.64 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 6

Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	2470 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1905
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Date ERP	2024-10-02 01:53:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	2277 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

